



AVERTISSEMENT

Ceci est une communication publicitaire à caractère promotionnel. Veuillez-vous référer au document d'information et au document d'information simplifié avant de prendre toute décision finale d'investissement ou recourir à ce service.

Ces documents sont disponibles sur le site internet de Société Générale Cameroun ou sur simple demande par courriel à l'adresse asset.management@socgen.com ou au siège social de Société Générale Capital Asset Management Central Africa, Grassfields Building Plateau Joss, 6eme étage B.P. 4042 Douala – Bonanjo.

L'investisseur est invité à se rapprocher de son conseiller afin que ce dernier puisse s'assurer que l'investissement envisagé est adapté à son objectif et son horizon de placement, à sa situation patrimoniale et budgétaire, à ses compétences financières ainsi qu'à son profil investisseur.

A TRÈS BIENTÔT

- Réseau d'agences de **Société Générale Cameroun**, Agrément COSUMAF N° COSUMAF-DEP-OPC-05/2022
(+237) 233 50 18 18
- **Société Générale Capital Asset Management Central Africa**, Grassfields Building Plateau Joss, 6eme étage, B.P. 4042 Douala – Bonanjo , Agrément COSUMAF N° COSUMAF-SGP-04/2023
Asset.Management@socgen.com
- **Société Générale Capital Securities Central Africa**, Grassfields Building Plateau Joss, 2eme étage, B.P. 2759 Douala – Bonanjo , Agrément COSUMAF N° 091/10/CMF/18
sgcapital.cemac@socgen.com



COMMUNICATON PUBLICITAIRE

FAITES FRUCTIFIER VOS AVOIRS EN SOUSCRIVANT AU FCP⁽¹⁾ SOGEFIRST

Faites des investissements de premier choix !

(1) FCP = Fonds Commun de Placement

Le FCP SOGEFIRST est une solution d'épargne sur le moyen et le long terme agréée par le régulateur du marché financier de l'Afrique Centrale (COSUMAF), et investit prioritairement sur les obligations privées et publiques de la zone CEMAC.

Il s'adresse à tout investisseur disposant d'une épargne stable à placer sur un horizon recommandé de 12 mois au moins.

Principales caractéristiques du fonds

Dénomination	FCP SOGEFIRST
Nature Juridique	Fonds Commun de Placement
Date de création	02 Octobre 2023
N° agrément	COSUMAF-APE-FCP-06/2023
Société de Gestion	Société Générale Capital Asset Management Central Africa
Dépositaire	Société Générale Cameroun
Distributeurs	<ul style="list-style-type: none"> Société Générale Capital Asset Management Central Africa Société Générale Capital Securities Central Africa Société Générale Cameroun
Politique de distribution	OPC de distribution (revenus distribuables annuellement)
Commissaire aux comptes	Deloitte & Touche Afrique Centrale
Valeur liquidative d'origine	10 000 FCFA
Frais de gestion	1% HT de l'actif net du FCP supporté par le FCP
Commissions de souscription et de rachat	1% HT Maximum du montant investi ou désinvesti
Horizon de placement recommandé	12 mois au minimum

ATOUS CLES POUR L'INVESTISSEUR

- **Dynamique** : Possibilité d'accéder aux marchés des capitaux et de bénéficier d'un rendement pouvant être plus attrayant qu'un placement bancaire classique.
- **Expertise de nos équipes**: offre la possibilité de confier la gestion de ses investissements à des professionnels.
- **Flexible** : possibilité d'augmenter ou de diminuer son investissement ; libres entrées et sorties dans le fonds.
- **Utile**: amène à construire un capital à moyen et long terme pour réaliser des projets.
- **Accessible** : Coût d'acquisition à partir de 10 000 FCFA.

PRINCIPAUX RISQUES

- **Risque de perte en capital** : La performance du Fonds n'est pas garantie et le capital investi par le porteur de parts du Fonds pourrait ne pas lui être restitué.
- **Risque de taux d'intérêt** : Le risque de taux est le risque de dépréciation des titres découlant des variations de taux d'intérêt.
- **Risque de réinvestissement** : le détenteur d'une Obligation ne sache pas à quel taux ses Coupons seront réinvestis et ce, sur toute la durée de détention de son titre.
- **Risque de crédit**: correspond au risque que l'émetteur ne puisse pas faire face à ses engagements.
- **Risque de liquidité**: Les marchés sur lesquels le Fonds intervient peuvent être occasionnellement affectés par un manque de liquidité temporaire.

POLITIQUE D'INVESTISSEMENT

Classification

Le FCP SOGEFIRST est un Fonds Commun de Placement (FCP) de type « Obligations et autres titres de créances ».

Objectifs de Gestion

Le FCP SOGEFIRST est la solution de placement et d'épargne parfaitement adaptée pour tout type d'investisseur qui dispose d'un capital ou d'un revenu stable qu'il souhaite faire fructifier sur un horizon de placement à moyen et long terme.

Stratégie d'Investissement

Le fonds sera en permanence investi, à hauteur de 60% au moins de ses actifs, hors liquidités,

- en emprunts obligataires émis par appel public à l'épargne,
- en bons et obligations du trésor assimilables,
- en emprunts obligataires garantis par un Etat membre de la CEMAC et en instruments financiers émis sur le marché monétaire.

Les titres obligataires du Fonds seront investis suivant une approche échelonnée sur l'horizon d'investissement du Fonds.

La stratégie globale est de minimiser les impacts des taux d'intérêt tout en équilibrant le risque en fonction de la solidité financière des Emetteurs sur l'horizon d'investissement de 5 ans.

SOUSCRIPTEURS CIBLES

- Institutionnels : banques, compagnies d'assurance, fonds de pension ;
- Entreprises ;
- Particuliers : fonctionnaires, salariés du secteur privé etc.
- Investisseurs internationaux.

L'investissement concerne la souscription de parts du FCP SOGEFIRST et non d'un actif sous-jacent donné (obligations et autres titres) détenus par le placement collectif susmentionné.